



August 2025

Reabilitare Gradinita cu program prelungit nr. 22, municipiul Drobeta Turnu Severin

Cod SMIS: 339104

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Drobeta-Turnu Severin, în calitate de beneficiar lansează proiectul "Reabilitare Gradinita cu program prelungit nr. 22, municipiul Drobeta Turnu Severin", cod SMIS 339104. Proiectul este finanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2021-2027, Apel proiect: PRSVO/529/PRSVO_P6/OP4/RSO4.2/PRSVO_A17 – ADRSVO - Investiții în dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru nivel preșcolar (grădinițe).

Obiectivele proiectului sunt:

Obiectivele proiectului sunt:

1. Reabilitarea și modernizarea clădirii grădiniței pentru a asigura condiții educaționale sigure, confortabile și eficiente din punct de vedere energetic. Se propune realizarea lucrărilor de renovare pentru creșterea eficienței energetice, a siguranței și a durabilității infrastructurii educaționale;
2. Optimizarea spațial funcțională a imobilului;
3. Dotarea infrastructurii educaționale cu echipamente și tehnologii moderne pentru susținerea procesului educațional tradițional, la distanță și online. Se propune achiziționarea de echipamente digitale și tehnologii didactice inovative, precum și dezvoltarea resurselor pentru educația digitală și formarea cadrelor didactice. Se dorește promovarea unui mediu educațional incluziv, atractiv și favorabil dezvoltării armonioase a copiilor;
4. Crearea unor spații funcționale, prietenoase și estetice pentru facilitarea accesului la învățământ a copiilor din municipiul Drobeta-Turnu Severin.

Descrierea proiectului:

Soluțiile propuse pentru realizarea obiectivului proiectat constau în două variante tehnico-economice. Varianta zero, cunoscută și sub denumirea de varianta „fără investiție” sau alternativa zero, corespunde situației actuale și nu reprezintă o opțiune viabilă din cauza perpetuării deficiențelor în asigurarea condițiilor de învățământ în cadrul Grădiniței nr. 22. În această situație, dezideratul de reabilitare a instalațiilor de încălzire și producere a apei calde impune alegerea variantei cu investiție, întrucât varianta zero ar perpetua starea anterioară, ceea ce ar determina: menținerea sau amplificarea riscului de îmbolnăvire a preșcolarilor din cauza neasigurării unor condiții optime de încălzire a sălilor de clasă pe timpul sezonului rece; costuri suplimentare pentru întreținerea și exploatarea sistemului actual de încălzire; imposibilitatea reducerii absenteismului din cauza lipsei unor condiții decente de confort și igienă; menținerea condițiilor de poluare a mediului înconjurător din cauza utilizării unor echipamente și instalații de încălzire uzate fizic și moral. Astfel, nerealizarea investiției presupune atât costuri financiare mari în exploatare, cât și riscuri pentru sănătatea preșcolarilor. Varianta unu propune realizarea unor lucrări necesare pentru reabilitarea clădirii și obținerea unor rezultate bune spre foarte bune în perioada de



exploatare a acesteia. Proiectantul consideră această variantă ca fiind optimă în ceea ce privește reabilitarea clădirii și presupune executarea următoarelor lucrări: amenajarea unei camere tehnice la interiorul clădirii, la parter, pentru montarea utilajelor și echipamentelor sistemului de panouri solare și fotovoltaice (vas de acumulare, boiler bivalent), care va fi alimentat și cu energie termică produsă de centrala termică de interior; amenajarea unei centrale termice conform planului propus, echipată cu 3 cazane de 150 kW pe combustibil gazos montate în cascada și echipamentele aferente acestora; înlocuirea tâmplăriei exterioare cu tâmplărie PVC eficientă energetic tip Bs1- d0; montarea panourilor fotovoltaice pe zona de sud a învelitorii, ancorate corespunzător de structura acoperișului; izolarea planșeului din beton armat pe toată suprafața podului cu vată minerală bazaltică de 15 cm; izolarea soclului la intrados din beton cu polistiren extrudat de 8 cm; refacerea completă a instalațiilor sanitare; înlocuirea conductelor din oțel ale instalației de încălzire cu conducte din cupru și înlocuirea radiatoarelor; înlocuirea completă a instalațiilor electrice, a prizelor, întrerupătoarelor și corpurilor de iluminat cu corpuri/surse cu tehnologie LED; montarea instalațiilor de semnalizare de detecție și avertizare la incendiu; execuția instalațiilor pentru iluminatul de siguranță la evacuare și împotriva panicii; refacerea finisajelor; înlocuirea tâmplăriei interioare și exterioare cu tâmplărie termoizolantă cu performanță energetică ridicată; schimbarea sensului de deschidere al ușilor spre exterior; înlocuirea gresiei la bucătărie, grupurile sanitare, hol, bloc alimentar și cabinet medical; înlocuirea parchetului; montarea unei centrale pe gaz metan cu o putere termică de 450 kW; demontarea sobelor de la creșă; înlocuirea hidranților interiori existenți; repararea gardului împrejmuit; modernizarea grupurilor sanitare (schimbarea chiuvetelor, vaselor WC și capacelor pentru copii, montarea separatorilor la înălțimea de 1,5 m între WC-uri); modernizare bloc alimentar (schimbare gresie si faianta) si compartimentari inclusiv in bucatarie si spatiile de depozitare pentru autorizatie DSP; refacerea accesului în unitate; înlocuirea sistemului de scurgere pluvială; repararea rampei pentru persoanele cu dizabilități, adăugarea unei protecții pentru cărucioare și a unei balustrade din inox la ambele rampe; reabilitarea aleilor principale și a trotuarului de gardă; reparații la subsol și la sistemul de termoficare; repararea gardului și înlocuirea porțiunilor de intrare; separarea instalațiilor electrice și termice ale grădiniței de cele ale creșei; se propune repararea liftului din bucatarie; se propune un spatiu pentru curatenie în bucatarie; magazia de alimente de la parter se va recompartimenta; se propune o stație de pompare și un grup electrogen; se propune o scara metalica deschisa. Dotările propuse pentru realizarea obiectivului proiectat includ echipamente și mobilier pentru diferite funcționalități, împărțite în mai multe categorii: pentru saloane, grupuri de vârstă și diverse tipuri de activități. Perioada de execuție a lucrărilor este estimată la 36 luni.

Activitati proiect:

- Management de proiect;
- Activitate de informare si publicitate;
- Dirigenție de santier;
- Realizarea proiect tehnic si investiției de bază: Realizarea proiectului tehnic și investiția de bază reprezintă o etapă crucială în cadrul procesului de reabilitare a grădiniței, având ca scop definirea detaliată a lucrărilor și implementarea acestora. În prima fază, se va realiza proiectul tehnic, care va include toate aspectele necesare pentru punerea în aplicare a lucrărilor de reabilitare. Proiectul tehnic va cuprinde și estimări precise ale costurilor și ale termenelor de execuție, fiind un document esențial pentru obținerea autorizațiilor de construcție;
- Activitati FSE.



Cofinanțat de
Uniunea Europeană



Rezultate proiect:

1. 261 utilizatori, din care 173 pentru grădiniță și 88 pentru creșă;
2. 173 utilizatori (grădiniță) și 88 utilizatori (creșă);
3. 109 preșcolari fete, 152 preșcolari băieți, 15 preșcolari categorie vulnerabilă;
4. Suprafața construită propusă: 970 mp;
5. 12 săli de clasă reabilitate și dotate corespunzător: 4 săli de clasă la creșă și 8 săli de clasă la grădiniță.

Valoare și durată de implementare:

Valoarea totală a proiectului este de 9.477.943,62 lei. Valoarea totală nerambursabilă este de 7.300.300,95, din care valoarea de 4.469.572,02 reprezentând contribuția de 60% din partea FEDR, iar valoarea de 2.830.728,93 lei reprezentând contribuția de 38% de la bugetul de stat. Durata proiectului este de 50 de luni, între 31.07.2025-30.09.2029.



AUTORITATE DE MANAGEMENT
PROGRAMUL REGIONAL SV OLTENIA
www.adroltenia.ro
www.pr2021-2027.adroltenia.ro
facebook.com/adrsvoaltenia

DEZVOLTĂM OLTENIA!



PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
DROBETA TURNU SEVERIN

www.primariadrobeta.ro
primaria@primariadrobeta.ro