



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel: +40 (252) 31.43.79
Fax: +40 (252) 31.63.17
E-mail: primaria@primariadrobeta.ro
Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRÂRE NR. 58
privind aprobarea încheierii unui parteneriat cu C.E.C.C.A.R - filiala Mehedinți pentru
efectuarea unor expertize financiar-contabile la nivelul asociațiilor de proprietari a căror
verificare este prioritară

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți

Având în vedere :

- situația creată prin semnalarea unor nereguli privind activitatea financiar - contabilă la unele asociații de proprietari din municipiul Drobeta Turnu Severin.
 - referatul întocmit de către Direcția Patrimoniu cu propuneri privind aprobarea încheierii unui parteneriat cu C.E.C.C.A.R - filiala Mehedinți pentru efectuarea unor expertize financiar - contabile la nivelul asociațiilor de proprietari a căror verificare este prioritară.
 - dispozițiile art. 36, alin. 7, litera (a) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată a administrației publice locale.
 - dispozițiile art. 10, alin. 4 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Dr. Tr. Severin
- În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2, litera (e), precum și ale art. 45. alin. 2, litera (f) din Legea nr. 215/2001 republicată și actualizată a administrației publice locale.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă încheierea unui parteneriat cu C.E.C.C.A.R. - filiala Mehedinți pentru efectuarea unor expertize financiar contabile la nivelul asociațiilor de proprietari, a căror verificare este prioritară.

Art.2. Se aprobă mandatarea Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin în vederea încheierii Protocolului de colaborare cu C.E.C.C.A.R. - filiala Mehedinți conform modelului din anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin.

Art.4. Prezenta hotărâre se transmite Instituției Prefectului Județului Mehedinți, Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Direcției Patrimoniu – Biroul de Îndrumare și Control Asociației de Proprietari.

Adoptată azi 28.02.2019, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

Președinte de ședință
Dragoș Năstasie



Contrasemnează,
Secretar,
Mirela Onuța Păsat

Protocol de parteneriat
Încheiat astăzi

Părțile

1. **Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Dr. Tr. Severin**, cu sediul în Drobeta Turnu Severin, str. Mareșal Averescu nr. 2, județul Mehedinți, reprezentată prin Screciu Marius Vasile, în calitate de Primar, pe de o parte,
2. **Corpul Experților Contabili și Contabililor autorizați din România - filiala Mehedinți**, cu sediul în str. Antonini nr. 3, Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, pe de altă parte,

Au convenit următoarele:

I. Obiectul protocolului

Art. 1 (1) Obiectul protocolului constă în stabilirea condițiilor de derulare a parteneriatului între U.A.T. Municipiului Dr. Tr. Severin și C.E.C.C.A.R. - filiala Mehedinți în vederea expertizei financiar - contabile a gestiunii fondurilor asociațiilor de proprietari, la solicitarea Biroului de Îndrumare și Control Asociații de Proprietari, în condițiile prevăzute de Standardul profesional nr. 35.

(2) Lucrările de expertiză contabilă se vor efectua de regulă pentru o perioadă de 1 an, iar în cazuri deosebite se pot extinde pe perioade mai mari.

(3) Obiectivele expertizei financiar-contabile a gestiunii fondurilor asociațiilor de proprietari sunt următoarele:

- Să constate eventualele diferențe între cheltuielile efective și cele repartizate;
- Dacă operațiunile de încasări și plăți au fost consemnate corect în evidența asociației;
- Să identifice cauzele care au determinat eventualele diferențe între activul și pasivul asociației;
- Să constate dacă asociațiile au respectat prevederile OMFP 3103/2017 cu privire la folosirea formularelor prevăzute de acesta.

II. Durata protocolului

Art. 2 Prezentul protocol se încheie pe o perioadă nedeterminată și va intra în vigoare la data semnării lui de către părți.

III. Obligațiile părților

Art. 3 Unitatea Administrativ Teritorială Municipiului Drobeta Turnu Severin se obligă:

- a) Să promoveze și să susțină serviciile membrilor C.E.C.C.A.R. - filiala Mehedinți
- b) Să transmită la C.E.C.C.A.R. - filiala Mehedinți, în termen de 5 zile de la comunicare eventuale sesizări cu privire la activitatea membrilor organizației.
- c) Să inițieze, să supună dezbaterii publice și să emită reglementări sau adoptarea unor măsuri, la propunerea C.E.C.C.A.R. care să conducă la îmbunătățirea organizării și funcționării asociațiilor de proprietari și a exercitării controlului legal asupra activității acestora.
- d) Să asigure resursele financiare necesare plății, în situațiile prevăzute expres de lege și prezentul protocol, a contravalorii lucrării de expertize financiar - contabile a gestiunii fondurilor asociațiilor de proprietari, cu condițiile de recuperare a sumelor avansate.
- e) Să asigure respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice.

Art. 4 C.E.C.C.A.R. - filiala Mehedinți se obligă:

- a) Să asigure, prin membrii săi, prestarea serviciilor prevăzute în obiectul protocolului în condițiile de calitate prevăzute de standardele profesionale și de calitate aplicabile expertizelor judiciare.
- b) Să exercite control de calitate conform standardelor profesionale și de calitate aplicabile expertizelor judiciare.
- c) Să pună la dispoziție U.A.T. și a asociațiilor de proprietari liste cu experți contabili și societăți de expertiză contabilă, cu domiciliul/sediul în Dr. Tr. Severin înscrise în evidențele C.E.C.C.A.R. - filiala Mehedinți, care și-au exprimat opțiunea pentru efectuarea de expertize contabile a gestiunii asociațiilor de proprietari.

d) Sa sprijine U.A.T. Municipiul Dr. Tr. Severin, prin specialiști ce-i stau la dispoziție, la solicitarea acesteia, în elaborarea altor lucrări care implică activități specifice.

IV. Răspunderea în cazul Protocolului

Art. 5 Eventualele neînțelegeri decurgând din prezentul protocol vor fi soluționate pe cale amiabilă.

Art. 6 Orice modificări ale prevederilor prezentului protocol se pot face numai cu acordul părților și pe baza unui act adițional.

Prezentul protocol s-a încheiet astăzi, în 2 (două) exemplare câte unul pentru fiecare parte.

Primăria Municipiului Dr. Tr. Severin

Primar

Screciu Marius Vasile



C.E.C.A.R.

Președinte