



**Județul Mehedinți**  
**Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin**  
Str. Mareșal Averescu, nr. 2  
Tel: +40 (252) 31.43.79  
Fax: +40 (252) 31.63.17  
E-mail: [primaria@primariadrobeta.ro](mailto:primaria@primariadrobeta.ro)  
Web: [www.primariadrobeta.ro](http://www.primariadrobeta.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 267**  
**privind aprobarea cuantumului chiriilor locuințelor**  
**tip ANL aflate în domeniul statului și administrarea UAT a**  
**Municipiului Drobeta Turnu Severin**

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;  
Având în vedere :

Referatul de aprobare întocmit de către Viceprimarul Municipiului Drobeta Turnu Severin, nr.567/19.08.2019 cu propuneri privind aprobarea cuantumului chiriilor locuințelor tip ANL;

Raportul de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu nr. 4501/19.08. 2019 referitor la necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri;

Dispozițiile art.8 din Legea nr. 152/15.07.1998 republicată, privind înființarea ANL;

Dispozițiile HG nr.962/27.09.2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea ANL;

Dispozițiile Ordinului MDRAP nr. 2097/05.07.2019;

Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin;

În conformitate cu prevederile art. 84, art.129 alin.1, alin 2 lit d, alin 7 lit q, art . 139 alin.1, alin.2, alin.3 lit g si art.196 alin 1 lit a din OUG nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1** - Se aprobă cuantumul chiriilor locuințelor tip ANL, aflate în domeniul statului și în administrarea UAT a Municipiului Drobeta Turnu Severin, valabile cu data de 01.09.2019 conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** - Chiria stabilită conform prevederilor legale în vigoare se actualizează anual , în termen de 30 de zile de la data publicării ratei inflației comunicate de către Institutul Național de Statistică pentru anul anterior și dacă este cazul în funcție de modificarea veniturilor nete pe membru de familie realizate de chiriași în ultimele 12 luni, fără a mai fi necesară promovarea unei hotărâri de consiliu local.

**Art.3** - Se aprobă ca pentru determinarea sumelor aferente recuperării investiției să fie aplicată o cota de 55 % din cuantumul chiriei determinate după aplicarea coeficienților de ponderare prevăzuți la art.8 alin 8-9 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL .

**Art.4** - Se aprobă ca pentru determinarea sumelor destinate administratorului locuințelor, alocat administrării, întrețineri, reparațiilor curente și capital să se aplice o cota de 0.8 % la valoarea de înlocuire a construcției stabilită prin lege.

**Art.5** - Se aprobă o cotă de 0.5% aplicată la valoarea de înlocuire a construcției care se constituie venit al administratorului locuințelor tip ANL, care se aplică chiriașilor ce au împlinit vârsta de 35 ani.

**Art.6** - Se aprobă ca pentru chiriașii care declară venituri sub salariul net rezultat din salariul de bază minim brut pe țară ganatat în plată sau pentru chiriașii care nu declară venituri, chiria să se determine potrivit dispozițiilor art.8 alin (10) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL.

**Art.7** - Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin.

**Art.8** - Hotărârea se transmite Instituției Prefectului Județului Mehedinți, Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică direcțiilor menționate cu ducerea la îndeplinire.

Adoptată azi, 28.08.2019, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**BORDEA NARCIS IONUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**PĂSAT MIRELA – ONUȚA**





mp imo bil			are 60 ani lei	reparații curente reparații capital e și admini str. lei	e maxi m 0,5% pt.tine rii peste 35 ani	aferent ă ntreg imobil	tă Intreg imobil	ponde re rang localit ate lei	pond ere an recep ție bloc lei	ă lei/ mp
1	2	3 = 1*2	4= 3/60 ani	5= 3*0,8 %	6= 3*0,5 %	7= 4+5+6	8= 7/12	9= 8*0,8	10= 9*0,9	11= 10/1
3036 ,8	1916, 42	581978 4,25	96996, 4	46558, 27	29098 ,92	172653 ,59	14387 ,79	11510 ,23	1035 9,2	3,41

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BORDEA NARCIS IONUȚ**



**SECRETAR,  
PĂSAT MIRELA – ONUȚA**

*(Handwritten signature in blue ink)*