



**Județul Mehedinți**  
**Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin**  
Str. Mareșal Averescu, nr. 2  
Tel: +40 (252) 31.43.79  
Fax: +40 (252) 31.63.17  
E-mail: [primaria@primariadrobeta.ro](mailto:primaria@primariadrobeta.ro)  
Web: [www.primariadrobeta.ro](http://www.primariadrobeta.ro)

**HOTĂRĂREA NR. 185**  
**privind aprobarea concesiunii, fără licitație publică, a suprafeței de teren de 131 m<sup>2</sup>**  
**din Drobeta Turnu Severin, Zona bloc KM2, NC 64919,**  
**în favoarea d-nei Dolof Liliana**

Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;  
Având în vedere:

- H.C.L. Drobeta Turnu Severin nr. 161 / 30.07. 2020;
- Raportul nr. 3846 / 05 august 2020, înregistrat sub nr. 505 / 18.08.2020, al Direcției Patrimoniu, privind propunerea de concesiune a suprafeței de teren de 131 m<sup>2</sup> din Drobeta Turnu Severin, Zona bloc KM2, NC 64919;
- Referatul de aprobare nr. 3847 / 05 august 2020, înregistrat sub nr. 506 / 18.08.2020;
- Dispozițiile art. 15 lit. e din Legea nr. 50 / 1991;
- Dispozițiile art. 362 alin. 3 cu trimitere la dispozițiile art. 308 alin. 4 și 309 alin. 5 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 lit. (c), coroborat cu alin. 6 lit. (b), art. 139 alin. 3 lit. (g) și 196 alin. 1 lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă concesiunea, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 de ani a imobilului teren în suprafață de 131 m<sup>2</sup> din Drobeta Turnu Severin, Zona bloc KM2, NC 64919, în vederea construirii de locuințe cu regim de înălțime P, P+1, P+1+M, P+2, anexe cu funcțiune complementare, spații de comerț, construcții pentru activități nepoluante.

**Art. 2.** Neîncheierea contractului de concesiune în termen de 30 de zile de la data adoptării, din culpa concesiionarului, atrage revocarea hotărârii.

**Art. 3.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

**Art. 4.** Hotărârea se transmite Instituției Prefectului – Județul Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

Adoptată azi, 31.08.2020, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DORONDEL ROMICA – MARILENA**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL AL UAT,  
PĂSAT MIRELA – ONUȚA**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta Turnu Severin

**ANCP**  
AUTORITATEA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE  
IMOBILIARĂ

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciara Nr. 64919 Drobeta Turnu Severin

Nr. cerere: 40432  
Ziua: 11  
Luna: 12  
Anul: 2019

Cod verificare



10007749971

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Drobeta-Turnu Severin, Jud. Mehedinti, ZONA BLOC KM2

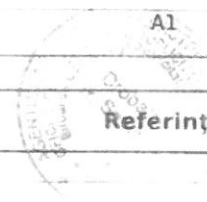
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64919	Din acte: 42.002 Masurata: 131	Teren neimprejmut.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5848 / 25/02/2019</b>		
Act Normativ nr. 963, din 12/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 6296, din 04/03/2019 emis de Municipiul Dr. Tr. Severin; Act Administrativ nr. 5464, din 25/02/2019 emis de Municipiul Dr. Tr. Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL DROBETA TURNU SEVERIN</b>	A1 / B 2
<b>40432 / 11/12/2019</b>		
Act Administrativ nr. 188, din 29/05/2019 emis de PRIMARIA DROBETA TURNU SEVERIN; Act Administrativ nr. 38550, din 09/12/2019 emis de PRIMARIA DROBETA TURNU SEVERIN;		
B2	se noteaza trecerea din domeniul public in domeniul privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	0.51
8	9	1.016
9	10	5.034
10	1	0.813

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr. 188722/11-12-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231, 241.

Data soluționării,  
12-12-2019

Data eliberării,  
1 / 1

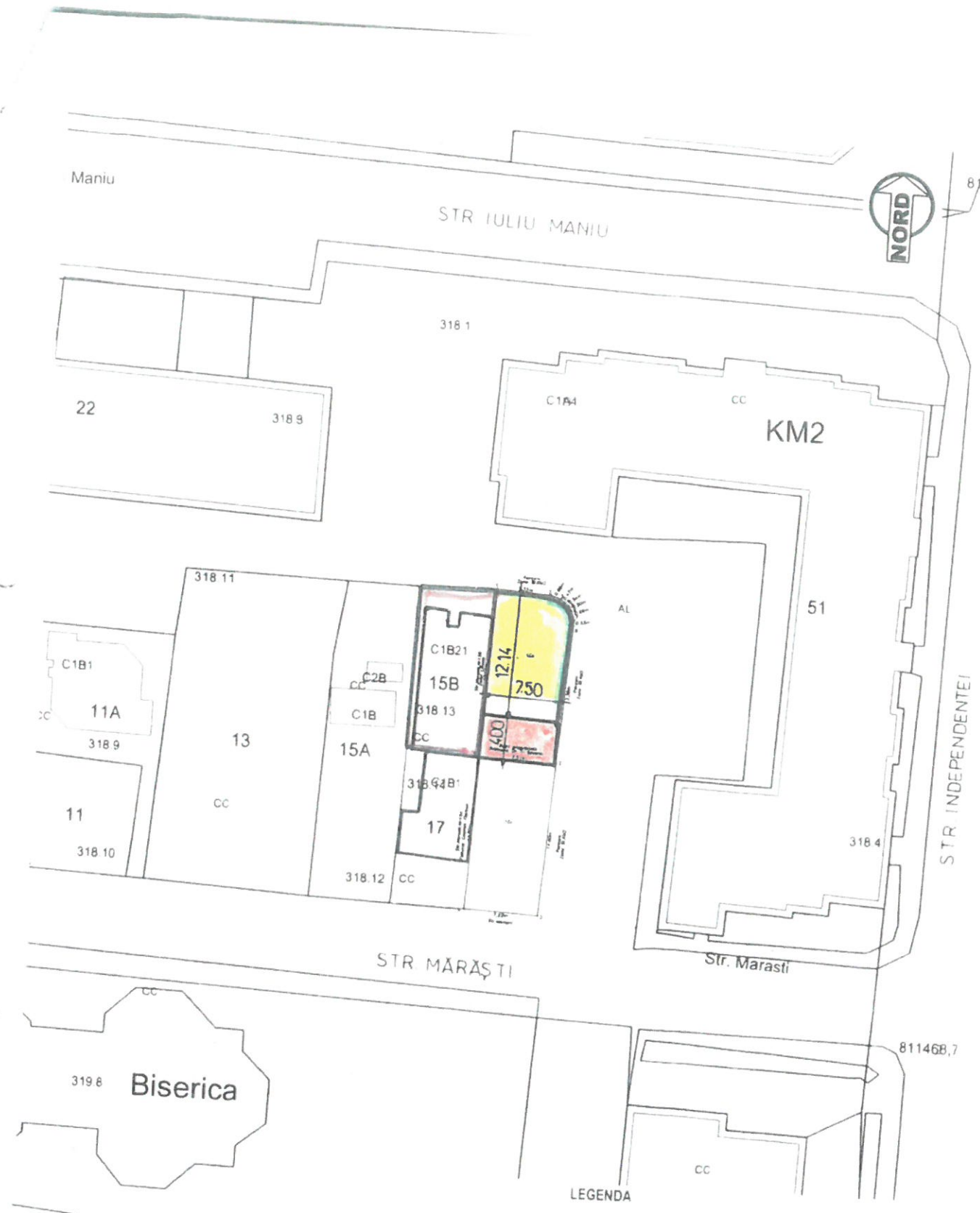
Asistent Registrator,  
GHEORGHE-FLORENTIN PIRVULESCU

PIRVULESCU  
(parafă și semnătura)  
GHEORGHE FLORENTIN  
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

MACRĂMIȘOARA ȘTEFĂNIC

ȘTEFĂNIC  
(parafă și semnătura)



- la vedere

**LEGENDA**

- PROPRIETATE DOLOF LILIANA (teren si locuinta)
- TEREN PROPU A SE CONCESIONA (S=121,00mp)
- ANEXA GOSPODAREASCA PROPU SA
- IMPREJMUIRE PROPU SA

ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
00006  
**Alexandru BĂLEANU**  
Pr

VERIFICATOR /EXPERT	NUME	SEM NATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR /DATA	
<b>S.C. ROMCONSTRUCT S.R.L.</b> Nr reg com J 25/222/2004, CIF 16382918 Drobeta Turnu Severin, str Antonini, nr.55				Beneficiar	
				<b>DOLOF LILIANA</b> Drobeta Turnu Severin, str.Marasti nr.15B	
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	Scara 1:500	Titlu proiect	FAZ
SEF PROIECT	arh. Alex. Baleanu			<b>CONSTRUIRE ANEXA GOSPODAREASCA SI IMPREJMUIRE</b>	
PROIECTAT	arh. Alex. Baleanu		Data	Titlu plansa	Plan de situare
DESEINAT	arh. Alex. Baleanu				Plan