



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel: +40 (252) 31.43.79
Fax: +40 (252) 31.63.17
E-mail: primaria@primariadrobeta.ro
Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRĂREA NR. 63

privind vânzarea directă, cu plata în rate, a terenului în suprafață de 155 m² din Drobeta Turnu Severin, strada Transilvaniei, nr. 31, identificat prin NC 58242, doamnei Bodea Castela

Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;
Având în vedere:

- Raportul înregistrat sub nr. 168 / 18.02.2022, al Direcției Patrimoniu, privind vânzarea terenului în suprafață de 155 m², situat în Municipiul Drobeta-Turnu Severin, strada Transilvaniei, nr. 31, identificat prin NC 58242;
 - Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 167 / 18.02.2022;
 - H.C.L. Dr. Tr. Severin nr. 42 / 31.01.2022;
 - Dispozițiile art. 364 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;
 - Dispozițiile art. 18 din H.C.L. 99 / 2021;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Ținând cont de prevederile art. 129 alin. 2 lit. (c), coroborat cu alin. 6 lit. (b), art. 139 alin. 3 lit. (g) și 196 alin. 1 lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă vânzarea directă, cu plata în rate, a imobilului teren în suprafață de 155 m², situat în Drobeta-Turnu Severin, strada Transilvaniei, nr. 31, identificat prin NC 58242, în favoarea doamnei Bodea Castela pentru un preț de 68.330 lei, adică 13.805 euro, cu un avans de 30000 de lei, restul de preț urmând a fi achitat în rate egale lunare, plătibile până în ultima zi lucrătoare a fiecărei luni, în termen de 5 ani, la care se adaugă o dobândă anuală de 4%.

(2) În caz de neplată a 6 (șase) rate scadente de către cumpărătorul imobilului, vânzătorul va putea cere executarea silită asupra bunurilor și evacuarea deținătorului în condițiile legii.

(3) Până la achitarea integrală a prețului, imobilele cumpărate nu pot fi înstrăinate sau restructurate fără autorizarea prealabilă a vânzătorului. Vânzătorul își garantează încasarea prețului prin înscrierea ipotecii asupra bunurilor imobile la valoarea egală cu suma rămasă de achitat.

Art. 2. Transmiterea dreptului de proprietate se va realiza în momentul încheierii contractului de vânzare – cumpărare în formă autentică și achitarea anterioară a prețului de către cumpărător.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

Art. 4. Hotărârea se transmite Instituției Prefectului – Județul Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

Adoptată azi, 28.02.2022, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VERDEȘ GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,
PĂSAT MIRELA – ONUȚA**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Păsat Mirela - Onuța", written over the printed name.