



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel: +40 (252) 31.43.79
Fax: +40 (252) 31.63.17
E-mail: primaria@primariadrobeta.ro
Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRĂREA NR. 93

**privind aprobarea cumpărării imobilului construcție situat în Drobeta Turnu Severin,
str. Decebal, nr. 40, bl. A1, et. P, ap. 1, județul Mehedinți**

Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de Primarul Municipiului Drobeta Turnu Severin, inițiatorul proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 269 / 24.03.2022;
 - Raportul de specialitate întocmit la nivelul Direcției Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin, înregistrat sub nr. 270 / 24.03.2022, referitor la necesitatea și oportunitatea adoptării prezentei hotărâri;
 - Adresa formulată de IMO PROPERTY INVESTMENTS BUCURESTI SA cu sediul în București, str. Făgăraș, nr. 17, Sector 1, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Drobeta Turnu Severin sub nr. 11330 / 24.03.2022 prin care comunică prețul minim pentru înstrăinarea imobilului din Drobeta Turnu Severin, str. Decebal, nr. 40, bl. A1, et. P, ap. 1;
 - Raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat ANEVAR Octavian Bordei, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Drobeta Turnu Severin sub nr. 33 SB / 15.03.2022;
 - Dispozițiile art. 858, 863 lit. a și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
 - Dispozițiile art. 46 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile art. 29 alin. 1 lit. a din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- Ținând cont de prevederile art. 84, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. (c) și (d), art. 139 alin. 2, coroborat cu art. 5 lit. (d), precum și art. 196 alin. 1 lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă cumpărarea imobilului situat în *Drobeta Turnu Severin, str. Decebal, nr. 40, bl. A1, et. P, ap. 1, județul Mehedinți compus din parter, subsol, mezanin*, înregistrat în CF Drobeta Turnu Severin 50195/C1/U35, 50195/C1/U36, 50195/C1/U37, având NC 390/0/0/1, 390/0/0/1/-1/1, respectiv NC 390/0/M/1, în suprafață construită de 1403,81 mp, respectiv suprafața utilă de 1034.61 mp, proprietatea IMO PROPERTY INVESTMENTS BUCURESTI SA cu sediul în București, str. Făgăraș, nr. 17, Sector 1.

Art. 2. Se aprobă prețul de vânzare-cumpărare a imobilului în quantum de 550000 euro, fără TVA, conform adresei comunicată de către IMO PROPERTY INVESTMENTS BUCURESTI SA, înregistrată sub nr. 11330/24.03.2022, preț plătit în lei la cursul de schimb valutar BNR din ziua încheierii contractului.

Art. 3. Se ia act de raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat ANEVAR Octavian Bordei, înregistrat la Primăria Municipiului Drobeta Turnu Severin sub nr. 33 SB / 15.03.2022.

Art. 4. Imobilul cumpărat în condițiile prezentei hotărâri se înregistrează ca bun aparținând domeniului public al municipiului Drobeta Turnu Severin, la valoarea de inventar comunicată de serviciul financiar – contabil, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public se va completa în mod corespunzător.

Art. 5. Se împuternicește Primarul Municipiului Drobeta Turnu Severin, domnul Marius – Vasile Screciu, să semneze contractul de vânzare – cumpărare încheiat în forma notarială autentică.

Art. 6. Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției Patrimoniu și Direcției Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin.

Art. 7. Hotărârea se transmite Instituției Prefectului – Județul Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică direcțiilor menționate cu ducerea la îndeplinire.

Adoptată azi, 30.03.2022, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
VERDEȘ GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL UAT,
PĂSAT MIRELA – ONUȚA**