



Județul Mehedinți

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Str. Mareșal Averescu, nr. 2

Tel. +40 (252) 31.43.79

Fax +40 (252) 31.63.17

Email: primaria@primariaseverin.ro

Web: www.primariaseverin.ro

HOTĂRÂRE NR.11

privind aprobarea închirierii Stadionului Municipal din Drobeta Turnu Severin situat pe str. Independenței nr.58, județul Mehedinți, către Clubul Sportiv Pandurii Lignitul Tîrgu-Jiu, în vederea disputării meciurilor oficiale de fotbal din cadrul Europa League, Liga I, Cupa României, Cupa Ligii inclusiv jocuri amicale și antrenamente

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere :

- Referatul serviciilor din aparatul de specialitate al primarului municipiului Drobeta Turnu Severin cu propuneri privind aprobarea închirierii Stadionului Municipal din Drobeta Turnu Severin situat pe str. Independenței, nr.58, județul Mehedinți, către Clubul Sportiv Pandurii Tîrgu-Jiu, în vederea disputării meciurilor oficiale de fotbal din cadrul Europa League, Liga I, Cupa României, Cupa Ligii inclusiv jocuri amicale și antrenamente;
- Ținând cont și de prevederile H.C.L. nr.145/2015 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2016;
- Adresa C.S. Pandurii Lignitul Tîrgu Jiu nr.9635/14.07.2016, înregistrată la Primăria municipiului cu nr.14134/14.07.2016;

În conformitate cu prevederile art.36 alin.2, lit.c și d, alin.5 lit.a, alin6. lit.a pct.6, și în temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă închirierea Stadionului Municipal din Drobeta Turnu Severin situat pe str. Independenței, nr.58, județul Mehedinți, către Clubul Sportiv Pandurii Tîrgu-Jiu, în vederea disputării meciurilor oficiale de fotbal din cadrul Europa League, Liga I, Cupa României, Cupa Ligii inclusiv jocuri amicale și antrenamente.

Art.2 Se aprobă Contractul de închiriere dintre Primăria Municipiului Drobeta Turnu Severin și Clubul Sportiv Pandurii Lignitul Tîrgu-Jiu a Stadionului Municipal din Drobeta Turnu Severin, str. Independenței, nr.58, județul Mehedinți, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul municipiului Drobeta Turnu Severin, domnul Marius Screciu, să semneze Contractul de închiriere dintre Primăria Municipiului Drobeta Turnu Severin și Clubul Sportiv Pandurii Lignitul Tîrgu-Jiu a Stadionului Municipal din Drobeta Turnu Severin, str. Independenței, nr.58, județul Mehedinți.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Direcția administrare baze sportive, Direcția economică și Biroul juridic contencios din aparatul de specialitate al primarului municipiului.

Art.4 Hotărârea se transmite Prefecturii Mehedinți, Primarului municipiului și se comunică serviciilor menționate cu ducerea la îndeplinire.

Adoptată astăzi 15.07.2016 în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FRÎNTU GHEORGHE**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MIRELA PĂSAT**

A blue ink signature, likely belonging to Mirela Păsat, is written over the text of the secretary's name.



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel. +40 (252) 31.43.79
Fax +40 (252) 31.63.17
Email: primaria@primariaseverin.ro
Web: www.primariaseverin.ro

Anexa la H.C.L. nr.11/15.07.2016

CONTRACT DE INCHIRIERE

Nr. _____ / _____

I. TEMEIUL LEGAL

H.C.L. nr.145 din 30.10.2015

II. PARTILE CONTRACTANTE

II.1. Primaria si Municipiul Drobeta Turnu Severin, cu sediul in municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Maresal Averescu nr. 2, cod fiscal 4426581 reprezentata prin Domnul Marius Screciu-Primar si Doamna Mirela Pasat -Secretar - in calitate de proprietar,

si

II.2. Clubul Sportiv Pandurii Lignitul Tirgu-Jiu. cu sediul in municipiul Tirgu Jiu, str. Victoriei nr.22, CF RO 210234 Tel / Fax 0253/223588, reprezentat prin domnul Narcis Raducan-Președinte executiv, in calitate de chirias, s-a incheiat prezentul contract de inchiriere.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

III.1. Avand in vedere temeiul legal invocat la punctul I. intre cele doua parti, cu data semnarii, se incheie prezentul contract privind inchiriere a Stadionului Municipal din Drobeta Turnu Severin situat pe str. Independentei nr.58, judetul Mehedinti catre Clubul Sportiv Pandurii Lignitul Tirgu-Jiu –sectia de fotbal, , in vederea disputarii meciurilor oficiale de fotbal din cadrul Europa League, Liga I, Cupa Romaniei , Cupa Ligii inclusiv jocuri amicale si antrenamente, pentru sezonul 2016-2017.

IV. DURATA CONTRACTULUI

IV.1. Prezentul contract se incheie pe o perioada de 1(un) an incepand cu data de..... si pana la data de ... pentru sezonul 2016-2017.

V. PRETUL CONTRACTULUI

V.1. Chiria pentru folosirea Stadionului Municipal din Drobeta Turnu Severin si a anexelor necesare organizarii meciurilor oficiale din Europa League, Liga I, Cupa Romaniei ,(vestiare gazde/oaspeti, vestiar arbitrii, sala sedinta tehnica, cabinet meical, cabinet antidoping, instalatie nocturna, etc) este cea stabilita de H.C.L. nr.145/30.10.2015 , respectiv 700 euro/ora in cursul zilei, 800euro/ora in nocturna, 300euro/ora antrenamente si 100 euro/ora activitati in afara competitiiilor organizate (ocazional), la cursul BNR din ziua facturarii.

V.2. Administratia stadionului va da in plata folosirea stadionului catre chirias prin facturarea catre acesta a contravalorii chiriei in raport cu felul si timpul folosirii stadionului municipal.

Proprietarul isi rezerva dreptul ca in afara timpului inchiriat conform prevederilor prezentului contract , sa dispuna de Stadionul Municipal in functie de nevoile comunitatii.

V.3. Chiriasul este obligat ca in maxim 30 de zile de la emiterea facturii, sa achite contravaloarea chiriei.

VI. PENALITATI

V.I. 1. Orice intarziere in plata contravalorii chiriei duce la perceperea de penalitati in cuantum de 0,01% pe zi de intarziere.

V.I. 2. Neachitarea chiriei pe o perioada de 3 luni consecutiv, duce de drept la incetarea contractului.

VII. OBLIGATIILE PARTILOR

VII.1. Obligatiile proprietarului:

- Primaria pune la dispozitia Clubul Sportiv Pandurii Lignitul Tirgu-Jiu stadionul in vederea disputarii partidelor de fotbal in bune conditii ;
- asigura folosinta acestuia cu utilitatile necesare;
- asigura intretinerea stadionului pentru buna functionare a activitatilor de fotbal;

VII.2. Obligatiile chiriasului:

- foloseste cu buna credinta stadionul cu utilitatile puse la dispozitie de proprietar;
- raspunde de respectarea normelor de siguranta si securitate, protectie a muncii pe perioada desfasurarii partidelor de fotbal;
- raspunde de organizarea si desfasurarea partidelor de fotbal;
- amenajarile suplimentare necesare desfasurarii partidelor din Europa League vor fi realizate si suportate de chirias , cu posibilitatea deductiei din chiria datorata pe baza de documente justificative.;
- achita catre proprietar chiria in conditiile stabilite in prezentul contract;
- achita orice dauna si stricaciuni prin folosinta necorespunzatoare a stadionului municipal;

VIII. MODALITATI DE INCETARE A CONTRACTULUI

VIII.1. Prezentul contract inceteaza de drept la termenul stabilit de comun acord de parti.

VIII.2. Contractul poate fi reziliat unilateral de catre proprietar, inainte de termen, in situatia in care chiriasul nu a achitat toate sumele datorate (chirie) in termenul prevazut la cap. V.3. din prezentul contract, dupa notificarea legala de catre proprietar.

IX. LITIGII

IX.1. Toate litigiile care ar putea aparea intre partile prezentului contract vor fi solutionate pe cale amiabila, in caz de nesolutionare apelandu-se la instantele competente.

IX.2. Orice intentie de modificare a prezentului contract din partea vreuneia dintre parti, se notifica cu 30 de zile inainte de punerea in aplicare catre cealalta parte, in caz de nerespectare a termenului decizia ce urmeaza a fi luata este nula de drept.

Prezentul contract s-a incheiat astazi data de _____, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Proprietar

Primaria Municipiului Drobeta Turnu Severin

Primar
Marius Screciu

Secretar
Mirela Pasat

Directia Economica

Oficiul Juridic,

Chirias

CS Pandurii Lignitul Tg.Jiu

Presedinte,