



Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Str. Mareșal Averescu, nr. 2

Tel. +40 (252) 31.43.79

Fax +40 (252) 31.63.17

Email: primaria@primariaseverin.ro

Web: www.primariaseverin.ro

HOTARÂRE NR.41

privind aprobarea asocierii în participație între Colegiul Național Pedagogic „Ștefan Odobleja” și A.C.S. Academia de fotbal Flavius Stoican pentru amenajarea unei baze sportive

Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin, jud.Mehedinți;

Avînd în vedere:

- Referatul serviciilor din aparatul de specialitate al primarului privind oportunitatea asocierii în participație între Colegiul Național Pedagogic „Ștefan Odobleja” și A.C.S. Academia de fotbal Flavius Stoican pentru amenajarea unei baze sportive;

- Scrisoarea de intenție a A.C.S. Academia de fotbal Flavius Stoican în vederea amenajării unui teren de sport pe terenul din curtea Colegiului Național Pedagogic „Ștefan Odobleja”;

- Adresa Colegiului Național Pedagogic ”Ștefan Odobleja” nr.1850/03.02.2016;

- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art.36.,alin.2 lit.d, alin.6 lit.a, pct.6, alin.7 lit.a și în temeiul art.45 alin.2, lit.f din Legea 215/2001 privind administrația publică locală , modificată;

HOTARAȘTE:

Art.1 Se aprobă asocierea în participație între Colegiul Național Pedagogic „Ștefan Odobleja” și A.C.S. Academia de fotbal Flavius Stoican pentru amenajarea unei baze sportive.

Art.2 Se aprobă Draft-ul de contract de asociere în participație conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Termenul de asociere este de 10 ani cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților.

Art.4 Hotărîrea se transmite Prefecturii Mehedinți și se comunică Serviciului commercial, A.C.S. Academia de fotbal Flavius Stoican și Colegiului Național Pedagogic ”Ștefan Odobleja”.

Adoptată azi 24.02.2016, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

VÂLCU ROMULUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR



Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Str. Mareșal Averescu, nr. 2

Tel. +40 (252) 31.43.79

Fax +40 (252) 31.63.17

Email: primaria@primariaseverin.ro

Web: www.primariaseverin.ro

Anexa la HCL nr. 41/24.02.2016

CONTRACT DE ASOCIERE ÎN PARTICIPAȚIE

Nr. _____ / _____ 2016

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Colegiul Național Pedagogic „Ștefan Odobleja”, cu sediul în Drobeta Turnu Severin, str.Crișan nr.48, reprezentat prin prof.Teiș Alina - Director, în calitate de Asociat PRIM.

și

A.C.S. ACADEMIA DE FOTBAL FLAVIUS STOICAN, cu sediul în mun. Drobeta Turnu Severin, str. Crișan nr.64, bl.Z6A2, sc.2, ap.14, jud.Mehedinți, având Număr de identificare din Registrul sportiv MH/A2/00244/2015, Cod de Înregistrare fiscală : 34709857/2015, reprezentată prin Stoican Laura Ionela – Președinte, în calitate de Asociat SECUND

Au convenit încheierea prezentului contract de asociere în participație, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1 Asociații convin să întemeieze o asociație în participație cu scopul comun de a desfășura activități sportive și în subsidiar obținerea de venituri.

Art.2 Prezenta asociere în participație are ca temei legal prevederile art.1949-1954 cod civil.

Art.3 Pentru ca asociația în participație să desfășoare o activitate rentabilă, asociatul PRIM pune în asociație terenul pe care se va amenaja un teren sintetic de sport, pentru ca asociatul SECUND prin investiții și logistică (teren de joc, tribune, vestiare, împrejmuire) să asigure desfășurarea activităților specifice unei baze sportive.

Art.4 Asociația în participație se caracterizează prin lipsa de personalitate juridică, ea neconstituind o entitate distinctă, în raporturile cu terții asociația în participație nefiind obligată distinct.

Art.5 Activitatea asociației se desfășoară după următoarele principii:

- a) independența juridică și comercială a fiecărui membru asociat;
- b) sprijin reciproc și prioritate în prestarea de servicii pentru realizarea scopului asociației.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art.6 Presentul contract de asociere se încheie pe o perioadă de 10ani din momentul încheierii contractului.

IV. ACTIVITĂȚILE DESFĂȘURATE

Art.7 Asociatul PRIM este de acord ca asociatul SECUND să desfășoare activități rentabile având ca obiect activități sportive recreative , începând cu ora 15,00 , iar în intervalul orar 8,00-15,00 – program pentru școală(cu posibilitatea de modificare a acestuia prin acordul părților dacă în programa școlară intervin schimbări pe parcursul duratei contractuale).

V. APORTUL PĂRȚILOR

Art.8 Asociatul SECUND participă la asociație cu investiția pentru amenajarea bazei sportive, estimată la o valoare de 120.000lei ,constând în:

- Teren de sport cu gazon sintetic
- Tribune
- Vestiare
- Împrejmuire și nocturnă

precum și cu exercitarea activității convenite, respectiv

- Organizare
- Coordonare
- Control și supraveghere

Art.9 Asociatul PRIM participă cu aportul terenului, fără nici o altă amenajare și fără utilități , situat în Mun.Drobeta Turnu Severin, str.Crișan nr.48, respectiv un teren bituminat în suprafață de 3200mp.

VI. CONDIȚII DE ADMINISTRARE

Art.10 Asociația în participație va fi condusă de un consiliu de administrație, format din 5(cinci) membrii, respectiv 3(trei) reprezentanți ai asociatului SECUND și 2(doi) reprezentanți ai asociatului PRIM, desemnarea lor nominală se va face până la data începerii activităților. În caz de revocare a unui membru al consiliului de administrație sau în cazul în care unul din acești membrii se află în imposibilitatea de exercitare a calității acordate(deces, boală, demisie etc.) pe o perioadă de cel puțin 30 zile, părțile asociate vor numi alt membru în consiliul de administrație al asociației.

Art.11 Consiliul de administrație al asociației se întrunește în ședințe ordinare lunare, sau de câte ori este nevoie, în ședințe extraordinare, în urma convocării scrise formulate de una din părțile asociate și comunicate cu trei zile înainte de data fixării ședinței . Convocarea scrisă va fi comunicată reprezentantului care face parte din consiliul de administrație pe bază de semnătură personală de luare la cunoștință.

Pentru validarea deliberărilor consiliului de administrație al asociației, hotărârile acestuia se iau cu votul afirmativ al minim 4(patru) membrii.

Hotărârile consiliului de administrație sunt consemnate într-un registru, numerotat, semnat , datat și ștampilat de fiecare parte asociată.

Art.12 Consiliul de administrație al asociației are următoarele atribuțiuni:

1. elaborează strategia de activitate a asociației și programele aferente acesteia;

2. stabilește și aprobă necesarul de dotări, modernizări și investiții și le supune aprobării consiliului de administrație al asociației

3. hotărăște și aprobă orice altă problemă în legătură cu funcționarea asociației, întocmind rapoarte trimestriale.

VII EVIDENȚA CONTABILĂ

Art.13 Evidența contabilă a asociației în participație va fi ținută centralizat și distinct de către asociatul SECUND, respectiv de A.C.S. ACADEMIA DE FOTBAL FLAVIUS STOICAN.

VII MODALITĂȚI DE ÎMPĂRȚIRE A REZULTATELOR ACTIVITĂȚII

Art.14 Asociatul PRIM beneficiază de folosința gratuită a terenului de sport conform programului de comun acord stabilit , respectiv între orele 8,00-15,00 de luni până vineri pe durata anului școlar(exceptând vacanțele școlare).

Asociatul SECUND beneficiază de rezultatele folosinței terenului de sport începând cu ora 15,00 zilnic în cursul anului școlar și 8,00 - 24,00 pe perioada vacanțelor școlare.

În cazul desfășurării unor activități speciale ale asociatului PRIM (ex. zilele școlii, deschiderea anului școlar etc.), asociatul PRIM va avea acces pe teren și în afara programului convenit prin prezentul contract , de comun acord cu asociatul SECUND.

La încetarea duratei prezentului contract(conform prevederilor art.6), investiția va rămâne în proprietatea Municipiului Drobeta Turnu Severin administrată de Consiliul Local.

IX DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art.15 Asociatul PRIM se obligă :

- Să pună la dispoziția asociatului SECUND terenul prevăzut la art.9, liber de sarcini, conform planului de situație, precum și documentele deținute în legătură cu acesta.
- Să răspundă pentru orice prejudiciu cauzat investiției, pe timpul desfășurării activităților sportive – școala asigurând supravegherea în timpul programului școlar.
- Să respecte și să facă cunoscut regulamentul de funcționare al bazei sportive.

Art.16 Asociatul SECUND se obligă:

- Să realizeze investiția conform proiectului , să administreze și să exploateze obiectivul ca un bun gospodar.
- Să elaboreze documentațiile, să obțină avizele, acordurile și autorizațiile necesare funcționării obiectivului.
- Să permită desfășurarea activităților sportive școlare, după programul precizat la art.14 din prezentul contract , atunci când condițiile climaterice permit exploatarea în siguranță a terenurilor sportive.

Art.17 În relațiile cu terții, răspunderea pentru obligațiile comerciale asumate revine părții care s-a obligat.

Art.18 Prezentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art.19 Părțile se obligă să urmărească și să informeze reciproc asupra derulării acestui contract.

Art.20 Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților prin act adițional.

Art.21 Pentru îndeplinirea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor asumate în acest contract partea în culpă suportă daune.

Art.22 În cazul în care asociația nu desfășoară o activitate rentabilă, rezultatele economice fiind nesatisfăcătoare, părțile contractante pot hotărî încetarea asocierii înainte de expirarea duratei acesteia.

X ALTE CLAUZE

Art.23 Aderarea unor terțe persoane fizice sau juridice la prezentul contract de asociere se poate face numai cu acordul tuturor asociaților.

Art.24 Cesiunea acestui contract este posibilă numai pe baza acordului expres al părților contractante consemnat în act adițional.

XI FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

Art.25 Prin forța majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînălaturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către orice parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă.

Art.26 Forța majoră apără de răspundere partea care o invocă.

Forța majoră are caracter bilateral astfel că fiecare dintre părți, în caz de forță majoră, poate renunța la executarea în continuare a contractului, în conformitate cu prevederile legii.

Toate comunicările se vor face în scris, iar termenele de comunicare mai sus menționate vor curge de la data ștampilei poștei de expediere.

Dacă forța majoră depășește o durată de 90 zile, fiecare parte poate să renunțe la executarea contractului în continuare fără ac să poată cere despăgubiri de la cealaltă.

Art.27 Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînălaturat care ia naștere din natura, fapta omului sau lucru și care exclude culpa părții care îl invocă.

Cazul fortuit ca și forța majoră este exonerat de răspundere.

XII LITIGII

Art.28 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente.

Art.29 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către toate părțile și conține 5(cinci) file, fiecare semnată, datată și ștampilată de părți.

Contractul a fost încheiat azi _____, în două exemplare originale în Municipiul Drobeta Turnu Severin.

**Semnătura asociatului
PRIM,**

**Semnătura asociatului
SECUND,**

**A.C.S. ACADEMIA DE FOTBAL
FLAVIUS STOICAN**

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
VĂLCU ROMULUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR**