



## Județul Mehedinți

### Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Str. Mareșal Averescu, nr. 2

Tel. +40 (252) 31.43.79

Fax +40 (252) 31.63.17

Email: [primaria@primariadrobeta.ro](mailto:primaria@primariadrobeta.ro)

Web: [www.primariadrobeta.ro](http://www.primariadrobeta.ro)

### HOTĂRÂRE nr.130

**privind constituirea dreptului de suprafață de 295 mp situat în Drobeta Turnu Severin, str.Orhideei, nr.22, teren deținut în folosință în baza Contractului de folosință gratuită nr.551/12.01.2011 și a contractului de vânzare cumpărare nr.358/13.03.2017 încheiat pentru cumpărarea construcției P+1, NC 54306, aferentă și necesară exploatării construcției edificate, și aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul respectiv**

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere :

- Referatul serviciilor din aparatul de specialitate al primarului municipiului Drobeta Turnu Severin privind constituirea dreptului de suprafață de 295 mp situat în Drobeta Turnu Severin, str.Orhideei, nr.22, teren deținut în folosință în baza Contractului de folosință gratuită nr.551/12.01.2011 și a contractului de vânzare cumpărare nr.358/13.03.2017 încheiat pentru cumpărarea construcției P+1, NC 54306, aferentă și necesară exploatării construcției edificate, și aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul respectiv;
- Cererea nr.7146/2017 a domnului Hornoiu Gheorghe Cătălin;
- Prevederile art.693 – 702 din Codul civil;
- Prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Prevederile H.C.L. nr.91/2016 privind aprobarea metodologiei de reglementare a folosinței terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 pentru persoanele care au cumpărat construcții nefinalizate edificate pe aceste terenuri;
- Amendamentul formulat în ședință și aprobat de consilierii locali;  
    Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;  
    În conformitate cu prevederile art.36 alin.2, lit.c, alin.5, lit.b și în temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art 1** Se constituie dreptul de suprafață către domnul Hornoiu Gheorghe Cătălin pentru suprafața de teren de 295 mp situat în Drobeta Turnu Severin, str.Orhideei, nr.22, teren deținut în folosință în baza Contractului de folosință gratuită nr.551/12.01.2011 și a contractului de vânzare cumpărare nr.358/13.03.2017 încheiat pentru cumpărarea construcției P+1, NC 54306, aferentă și necesară exploatării construcției edificate, identificat conform schiței anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul face parte din domeniul privat al municipiului Drobeta Turnu Severin destinat construirii de locuințe pentru tineri conform Legii nr.15/2003 și H.C.L. nr.91/2016 și are următoarele vecinătăți:

Nord	drum
Sud	parcele nr.54321
Vest	parcele nr. cadastral 54305
Est	parcele nr. cadastral 54307

**Art.2** Se aprobă Raportul de evaluare pentru terenul în suprafață de 295 mp situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str.Orhideei, nr.22, teren deținut în folosință în baza

Contractului de folosință gratuită nr.551/12.01.2011 și a contractului de vânzare cumpărare nr.358/13.03.2017, în vederea constituirii dreptului de suprafață, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Dreptul de suprafață se constituie pe 49 de ani, începând de la data semnării contractului.

**Art.4** În termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri se va încheia contractul de suprafață, în caz contrar hotărârea se revocă.

**Art.5** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului municipiului prin Serviciul urbanism, Serviciul comercial, Direcția economică și Direcția de administrare a domeniului public și privat.

**Art.6** Hotărârea se transmite Prefecturii Mehedinți, Primarului municipiului și se comunică serviciilor menționate cu ducerea la îndeplinire și persoanelor interesate.

Adoptată azi 27.04. 2017, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CIUHAȚ ION**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
MIRELA PĂSAT**