



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel. +40 (252) 31.43.79
Fax +40 (252) 31.63.17
Email: primaria@primariadrobeta.ro
Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRÂRE NR.170

privind constituirea dreptului de suprafață de 287 mp situat în Drobeta Turnu Severin, str.Albăstrelelor nr.5, județul Mehedinți, pe care îl deține în baza Contractului de folosință gratuită nr.529/12.01.2010 și a contractului de cumpărare nr.184/2017, către domnul MĂNESCU DRAGOȘ NICOLAE, și aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul respectiv

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;
Având în vedere :

- Referatul serviciilor din aparatul de specialitate al primarului municipiului Drobeta Turnu Severin nr.11462/22.05.2017 privind constituirea dreptului de suprafață de 287 mp situat în Drobeta Turnu Severin, str.Albăstrelelor, nr.5, județul Mehedinți, pe care îl deține în baza Contractului de folosință gratuită nr.529/12.01.2010 și a contractului de vânzare-cumpărare nr.184/2017 și aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul respectiv;
- Cererea nr.8813/2017 a d-lui Mănescu Dragoș Nicolae;
 - prevederile art.8 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și actualizată;
 - prevederile H.C.L. nr.91/2016 privind aprobarea metodologiei de reglementare a folosinței terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 către persoanele care au cumpărat construcții nefinalizate edificate pe aceste terenuri;
- Prevederile art.693 – 702 din Codul civil;
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
 - În conformitate cu prevederile art.36 alin.2, lit.c, alin.5, lit.b și în temeiul art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE :

Art 1 Se constituie dreptul de suprafață către domnul MĂNESCU DRAGOȘ NICOLAE, domiciliat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str.Grigore Florescu, nr.3, bl.H1, sc.4, ap.25, județul Mehedinți pentru suprafața de teren de 287 mp situat în Drobeta Turnu Severin, str.Albăstrelelor, nr.5, județul Mehedinți, pe care îl deține în baza Contractului de folosință gratuită nr.529/12.01.2010 și a contractului de vânzare-cumpărare nr.184/2017, identificat conform schiței anexate care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Terenul face parte din domeniul privat al municipiului Drobeta Turnu Severin conform H.C.L. nr.143/27.09.2007 destinat construirii de locuințe pentru tineri conform Legii nr.15/2003 și H.C.L. nr.91/2016 și este delimitat astfel:

Nord	propr.NC 54300
Sud	str.Albăstrelelor
Vest	parcele NC 51586
Est	parcele NC 51584

Art.2 Se aprobă Raportul de evaluare pentru terenul în suprafață de 287 mp situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str.Albăstrelelor, nr.5, județul Mehedinți, în vederea constituirii dreptului de suprafață, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Dreptul de suprafață se constituie pe 49 de ani, începând de la data semnării contractului.

Art.4 În termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri se va încheia contractul de suprafață, în caz contrar hotărârea se revocă.

Art.5 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine primarului municipiului prin Serviciul urbanism, Serviciul comercial, Direcția economică și Direcția de administrare a domeniului public și privat.

Art.6 Hotărârea se transmite Prefecturii Mehedinți, Primarului municipiului și se comunică serviciilor menționate cu ducerea la îndeplinire și persoanelor interesate.

Adoptată azi 30.05.2017, în municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUDULAN RADU-ALIN-ALEXANDRU**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MIRELA PĂSAT**