



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel. +40 (252) 31.43.79
Fax +40 (252) 31.63.17
Email: primaria@primariadrobeta.ro
Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRÂRE NR.218

privind actualizarea chiriei pentru folosința locuințelor tip A.N.L. destinate tinerilor

Consiliul Local al municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere:

- Referatul nr. 377/20.07.2017 al Direcției Patrimoniu privind emiterea unei hotărâri a consiliului local pentru actualizarea chiriei pentru locuințele realizate prin Programul de construire de locuințe pentru tineri ANL, destinate închirierii;
- Nota de fundamentare nr.378/20.07.2017;
- Dispozițiile art. 8 alin.7 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin.9 și art.45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă cuantumul chiriei pentru folosința locuințelor ANL, situate în Drobeta Turnu Severin, Bld. Aluniș, respectiv Bl. VD1, VD2, VD3, potrivit Anexei nr. 1, anexă ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă cuantumul chiriei pentru folosința locuințelor ANL, situate în Drobeta Turnu Severin, Bld. Aluniș, respectiv Bl. VD4, VD5, VD6, VD7 precum și pentru imobilul din Bld. T. Vladimirescu nr. 203 – Bl. IN2C, potrivit Anexei nr. 2, anexă ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.3 Începând cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă HCL - Drobeta Turnu Severin nr. 135/19 Decembrie 2016.

Art.4 Prezenta hotărâre se transmite Instituției Prefectului județului Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin, Direcției Economice și se comunică Direcției Patrimoniu - Drobeta Turnu Severin în vederea implementării.

Adoptată azi 28.07.2017, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BUDULAN RADU-ALIN ALEXANDRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MIRELA PĂSAT

Anexa 1 la HCL Drobeta Turmu Severin nr.218/28.07.2017

Fișa de calcul a chiriei pentru locuințele ANL în privința tinerilor sub 35 de ani

BLOCURI -VD1;VD2;VD3

Numarul de camere	Acd/ap (mp)	Pret lei/mp Acd	Valare de inlocuire a constructiei lei	Recuperarea investitiei amortizare lei	Cheltuieli de intretinere si rep. curente lei	Cota autoritatii publice 0,5% lei	Chirie neta anuala lei	Chirie lunara lei	Valoare chirie dupa ponderare rang localitati lei	Val chirie ponderare an receptie locuinta	val chirie luna lei-ponderare venit
0	1	2	3=1x2	4=3:60 ani	5=3x0,80%	6=3x0,0%	7=4+5+6	8=7/12	9=8xrang	10=9*an	11=10*venit
1	50	1757.88	87894.00	1464.90	703.15	0.00	2168.05	180.671	144.54	123	
2	74	1757.88	130083.12	2168.05	520.33	0.00	2688.38	224.032	179.23	152	

Fișa de calcul a chiriei pentru locuințele ANL în privința tinerilor peste 35 ani

BLOCURI-VD1;VD2;VD3

Numarul de camere	Acd/ap (mp)	Pret lei/mp Acd	Valare de inlocuire a constructiei lei	Recuperarea investitiei amortizare lei	Cheltuieli de intretinere si rep. curente lei	Cota autoritatii publice 0,5% lei	Chirie neta anuala lei	Chirie lunara lei	Valoare chirie dupa ponderare rang localitati lei	Val chirie ponderare an receptie locuinta	val chirie luna lei-ponderare venit
0	1	2	3=1x2	4=3:60 ani	5=3x0,80%	6=3x0,5%	7=4+5+6	8=7/12	9=8xrang	10=9*an	11=10*venit
1	50	1757.88	87894.00	1464.90	703.15	439.47	2607.52	217.294	173.83	148	
	74	1757.88	130083.12	2168.05	520.33	663.42	3351.81	279.317	223.45	190	



Contrasemnează,
Secretar,

Fișa de calcul a chiriei pentru locuințele ANL în privința tinerilor sub 35 de ani

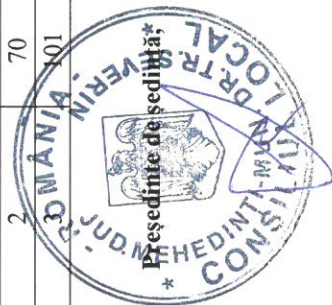
BLOCURI- VD4;VD5;VD6;VD7;IN2C

Numarul de camere	Acđ/ap (mp)	Pret lei/mp Acđ	Valare de inlocuire a constructiei lei	Recuperarea investitiei amortizare lei	Cheltuieli de intretinere si rep. curente lei	Cota autoritatii publice 0.5% lei	Chirie neta anuala lei	Chirie lunara lei	Valoare chirie dupa ponderare rang localitati lei	Val chirie ponderare an receptie locuinta	val chirie luna lei
0	1	2									
1	51	1757.88	89651.88	1494.20	717.22	0.00	2211.41	184.284	147.43	133	
2	70	1757.88	123051.60	2050.86	984.41	0.00	3035.27	252.939	202.35	182	
3	101	1757.88	177545.88	2959.10	1420.37	0.00	4379.47	364.955	291.96	263	

Fisa de calcul a chiriei pentru locuintele ANL în privința tinerilor peste 35 ani

BLOCURI-VD4;VD5;VD6;VD7;IN2C

Numarul de camere	Acđ/ap (mp)	Pret lei/mp Acđ	Valare de inlocuire a constructiei lei	Recuperarea investitiei amortizare lei	Cheltuieli de intretinere si rep. curente lei	Cota autoritatii publice 0.5% lei	Chirie neta anuala lei	Chirie lunara lei	Valoare chirie dupa ponderare rang localitati lei	Val chirie ponderare an receptie locuinta	val chirie luna lei
0	1	2									
1	51	1757.88	89651.88	1494.20	717.22	448.26	2659.67	221.639	177.31	160	
2	70	1757.88	123051.60	2050.86	984.41	615.26	3650.53	304.211	243.37	219	
	101	1757.88	177545.88	2959.10	1420.37	887.73	5267.19	438.933	351.15	316	



Contrasemnează, Secretar,