



Județul Mehedinți

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Str. Mareșal Averescu, nr. 2

Tel. +40 (252) 31.43.79

Fax +40 (252) 31.63.17

Email: primaria@primariadrobeta.ro

Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRÂRE NR.275

privind aprobarea cuantumului chiriilor locuintelor
tip ANL aflate in domeniul statului si administrarea UAT a
Municipiului Drobeta Turnu Severin

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, judetul Mehedinti;

Avand in vedere :

- nota de fundamentare intocmita de catre Directia Patrimoniu, referitoare la necesitatea adoptarii prezentei hotarari;
- dispozitiile art.8 din Legea nr. 152/15.07.1998 privind infiintarea ANL cu modificarile si completarile survenite prin adoptarea OUG nr.30/27.09.2017 si Legea nr. 151/27.06.2017;
- dispozitiile HG nr.962/27.09.2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind infiintarea ANL, modificata si completata prin HG nr. 304/05.05.2017;
- dispozitiile Ordinului si MDRAP nr. 3776/25.07.2017;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin;

In conformitate cu prevederile art.36 alin(1), alin(2), lit(c) si (d), alin 5 lit.(b) si alin 6 lit.(a) pct. 17, art.45 alin.(1) si art.115 alin (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTARASTE

Art.1 Se aproba cuantumul chiriilor locuintelor tip ANL, aflate in domeniul privat al statului si in administrarea UAT a municipiului Drobeta Turnu Severin, valabile cu data de 01.09.2017 conform Anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2 Chiria stabilita conform prevederilor legale in vigoare se actualizeaza anual , in termen de 30 de zile de la data publicarii ratei inflatiei comunicate de catre Institutul National de Statistica pentru anul anterior si daca este cazul in functie de modificarea veniturilor nete pe membru de familie realizate de chiriasi in ultimele 12 luni, fara a mai fi necesara promovarea unei hotarari de consiliu local.

Art.3 Se aproba ca pentru determinarea sumelor destinate administratorului locuintelor, alocat administrarii, intretinerii, reparatiilor curente si capitale sa se aplice o cota de 0.8 % la valoarea de inlocuire a constructiei stabilita prin lege.

Art.4 Se aproba o cota de 0.5% aplicata la valoarea de inlocuire a constructiei si care se constituie venit al administratorului locuintelor tip ANL .

Art.5 Se aproba ca pentru determinarea sumelor aferente recuperarii investitiei sa fie aplicata o cota de 55 % din cuantumul chiriei stabilite dupa aplicarea coeficientilor de ponderare prevazuti la art.8, alin (8-9) din din Legea nr. 152/1998 privind infiintarea ANL

Art.6 Se aproba ca pentru chiriisii care declara venituri sub salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata sau pentru chiriisii care nu declara

venituri, chiria sa se determine potrivit dispozitiilor art.8 alin (10) din Legea nr. 152/1998 privind infiintarea ANL.

Art.7 Ducerea la indeplinire a prezentei hotarari revine Directiei Economice si Directiei Patrimoniu din cadrul aparatului de specialiatate al Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin.

Art.8 Hotararea se transmite Institutiei Prefectului Judetului Mehedinti, Primarului Municipiului Drobeta Turnu Severin si se comunica directiilor mentionate cu ducerea la indeplinire.

Adoptată azi 28.09. 2017, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COVRIG CRISTINEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MIRELA PĂSAT**



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin

Str. Mareșal Averescu, nr. 2

Tel. +40 (252) 31.43.79

Fax +40 (252) 31.63.17

Email: primaria@primariadrobeta.ro

Web: www.primariadrobeta.ro

ANEXA 1
la HCL NR.275/2017

Bloc	Scara	Et	Ap	CHIRIAS (Nume si prenume)	nr camere	CHIRIE	RECUPERAREA INVESTITIEI	
6	7	8	9	10				
VD1	1	P	1	Cioponea Oprita	1	135	74	
VD1	1	P	2	Badea Marinica	2	72,48	40	
VD1	1	P	3	Bidilici Adrian	2	191	105	
VD1	1	P	4	Ripascu Daniel	2	188	103	
VD1	1	P	5	Nutu George Marius	2	174	96	
VD1	1	P	6	Casapu Ioana	1	0	0	L 448/2006
VD1	1	1	7	Spinu Irina	1	135	74	
VD1	1	1	8	Badea Lucia	2	199	109	
VD1	1	1	9	Valceanu Ionica	2	191	105	
VD1	1	1	10	Radulea Dan Marian	2	78	43	
VD1	1	1	11	Stroe Costinel	2	86	47	
VD1	1	1	12	Birce Dan Ionut	1	121	67	
VD1	1	2	13	Cartog Razvan Dorin	1	56	31	
VD1	1	2	14	Ibras Nelu	2	179	98	
VD1	1	2	15	Cerbu Alis	2	159	87	
VD1	1	2	17	Draghici Petre	2	81	45	
VD1	1	2	18	Fota Doina-Carmen	1	135	74	
VD1	1	3	19	Menea Alina	1	112	62	
VD1	1	3	20	Andronie Viorel	2	199	109	
VD1	1	3	21	Mergea Stefan	2	191	105	
VD1	1	3	22	Vanturache Vasile	2	188	103	
VD1	1	3	23	Pais Robert	2	196	108	
VD1	1	3	24	Lupulescu Ramona	1	135	74	
VD1	1	4	25	Bostina Maria	1	135	74	
VD1	1	4	26	Frinculescu Monica	2	0	0	L 448/2006
VD1	1	4	27	Iovanescu Eugen	2	172	95	
VD1	1	4	28	Saracin Petrica	2	188	103	
VD1	1	4	29	Milici Laurentiu	2	177	97	
VD1	1	4	30	Armanca Mirela	1	135	74	

VD1	2	P	1	Ilie Tudor	2	188	103	
VD1	2	P	2	Grigorita Cornelia	2	179	98	
VD1	2	1	3	Dragan Cristian	2	99	54	
VD1	2	1	4	Oprea Cristina	2	182	100	
VD1	2	2	5	Corcoveanu Stelian	2	64	35	
VD1	2	2	6	Buse Ionela	2	202	111	
VD1	2	3	7	Tutunaru Ion	2	90	50	
VD1	2	3	8	Nica Iosif Liviu	2	182	100	
VD1	2	4	9	Mitroi Ana Maria	2	157	86	
VD1	2	4	10	Vasile Sergiu	2	98	54	
VD2	1	P	1	Otel Alexandru	2	194	107	
VD2	1	P	2	Baracel Grigorita	2	199	109	
VD2	1	P	3	Teodorescu Grigorita	1	132	73	
VD2	1	P	4	Selau Ticuta Florin	2	0	0	L 448/2006
VD2	1	P	5	Padureanu Florin	2	71,2	39	
VD2	1	1	6	Daescu Florin Sebastian	2	0	0	L 448/2006
VD2	1	1	7	Ilinca Oana	2	199	109	
VD2	1	1	8	Ghintan Liliana	1	0	0	L 448/2006
VD2	1	1	9	Marcu Florentina	2	202	111	
VD2	1	1	10	Mema Dumitru	2	196	108	
VD2	1	2	11	Crisan Camelia	2	0	0	L 448/2006
VD2	1	2	12	Rupa Iustin	2	72,48	40	
VD2	1	2	13	Taroi Ionica	1	46,64	26	
VD2	1	2	14	Catrina Amalia	2	202	111	
VD2	1	2	15	Dediu Alexandrina	2	177	97	
VD2	2	P	1	Dinca Florinel Daniel	2	191	105	
VD2	2	P	2	Epure Constantin Dumitru	2	199	109	
VD2	2	P	3	Tohoc Marian	1	119	65	
VD2	2	P	4	Gabor Nistor Eugen	2	0	0	L 448/2006
VD2	2	P	5	Sîrbulescu Anda	2	79	43	
VD2	2	1	6	Ciuperca Eugeniu	2	191	105	
VD2	2	1	7	Tronea Sorin	2	0	0	L 448/2006
VD2	2	1	8	Calugaru Ion	1	132	73	
VD2	2	1	9	Năsărîmbă Lioara	2	202	111	
VD2	2	1	10	Lungoci Cristian	2	191	105	
VD2	2	2	11	Catana Stelian	2	191	105	
VD2	2	2	12	Dracea Eugen	2	199	109	
VD2	2	2	13	Ciucu Nicoleta Irina	1	132	73	
VD2	2	2	14	Nedelcu Marius	2	202	111	
VD2	2	2	15	Olaru Sidonia	2	191	105	
VD2	3	P	1	Enasescu Nicusor	2	196	108	
VD2	3	P	2	Barbu Cristi Daniel	2	202	111	

VD2	3	P	3	Cioc Leca Claudiu	1	46,64	26	
VD2	3	P	4	Nitulescu Sorin	2	179	98	
VD2	3	P	5	Semen Viorel	2	172	95	
VD2	3	1	6	Popescu Gabriel	2	196	108	
VD2	3	1	7	Ghiciu Angela	2	0	0	L 448/2006
VD2	3	1	8	Palos Teodor	1	132	73	
VD2	3	1	9	Balica Lucia Georgeta	2	199	109	
VD2	3	1	10	Zanfiroiu Alina	2	191	105	
VD2	3	2	11	Mustacila Daniel	2	196	108	
VD2	3	2	12	Cercel Ion	2	0	0	L 448/2006
VD2	3	2	13	Stanica Gheorghe	1	119	65	
VD2	3	2	14	Scoica Carmen	2	105	58	
VD2	3	2	15	Capet Cristian	2	191	105	
VD3	1	P	1	Capatana Gheorghe	2	191	105	
VD3	1	P	2	Grigorie Iulica	2	179	98	
VD3	1	P	3	Boata Valentina	1	46,64	26	
VD3	1	P	4	Teodorescu Adriana	2	72,48	40	
VD3	1	P	5	Lanert Laurentiu	2	196	108	
VD3	1	1	6	Taroi Daniel	2	191	105	
VD3	1	1	7	Daescu Carmen	2	199	109	
VD3	1	1	8	Sandu Cristina	1	119	65	
VD3	1	1	9	Pirjan Nicuta	2	202	111	
VD3	1	1	10	Dinca Sorin Tiberiu	2	0	0	L 448/2006
VD3	1	2	11	Pîrvu Adelina	2	60	33	
VD3	1	2	12	Farfara Viorel	2	199	109	
VD3	1	2	13	Buzatu Elena	1	132	73	
VD3	1	2	14	Popescu Bogdan	2	202	111	
VD3	1	2	15	Bogatu Costel	2	196	108	
VD3	2	P	1	Masca Ionut	2	0	0	L 448/2006
VD3	2	P	2	Necsulescu Daciana	2	202	111	
VD3	2	P	3	Burtea Elena	1	0	0	L 448/2006
VD3	2	P	4	Vasilescu Cornel	2	72,48	40	
VD3	2	P	5	Cicic Ulis	2	191	105	
VD3	2	1	6	Sarbu Mariana	2	191	105	
VD3	2	1	7	Pancea Nicusor	2	202	111	
VD3	2	1	8	Drăghici Bianca	1	132	73	
VD3	2	1	9	Popescu Petria	2	199	109	
VD3	2	1	10	Tudor Maria	2	191	105	
VD3	2	2	11	Enea Diana Antoneta	2	159	87	
VD3	2	2	12	Ghimis Sorin Vasile	2	0	0	L 448/2006
VD3	2	2	13	Marcu Delia Raluca	1	68	37	
VD3	2	2	14	Udrescu Petrisor	2	199	109	
VD3	2	2	15	Tiuca Felicia	2	59	32	

VD3	3	P	1	Conac Damian	2	0	0	L 448/2006
VD3	3	P	2	Raceanu Daniel	2	202	111	
VD3	3	P	3	Vasile Carmen	1	0	0	L 448/2006
VD3	3	P	4	Ionescu Ionela	2	78	43	
VD3	3	P	5	Tudoran Nicolae	2	194	107	
VD3	3	1	6	Radulescu Nicolae	2	196	108	
VD3	3	1	7	Melciu Iulian	2	202	111	
VD3	3	1	8	Robu Mihai	1	132	73	
VD3	3	1	9	Vasiluta Marian	2	199	109	
VD3	3	1	10	Sia Iulian Eugen	2	196	108	
VD3	3	2	11	Mihutoniou Ion	2	196	108	
VD3	3	2	12	Colcea Constantin	2	202	111	
VD3	3	2	13	Dinului Gabriela	1	132	73	
VD3	3	2	14	Antonie Altamer Ionica	2	199	109	
VD3	3	2	15	Drotleff Walter	2	196	108	
VD4	1	P	1	Craciunel Emilia	2	97	53	
VD4	1	P	2	Kiss Elena	2	85	47	
VD4	1	P	3	Moraru Liliana	3	239	131	
VD4	1	P	4	Alexandru Bogdan	1	149	82	
VD4	2	P	5	Dragomir Ileana	1	54,64	30	
VD4	2	P	6	Preda Diana	3	292	161	
VD4	2	P	7	Boruga George	2	203	112	
VD4	2	P	8	Pirvulescu Liviu	2	75	41	
VD4	1	P	9	Ciovisa Dumitru	1	109	60	
VD4	1	1	10	Antonescu Florian	2	203	112	
VD4	1	1	11	Nicolicescu Claudia	3	292	161	
VD4	1	1	12	Simion Dan	1	149	82	
VD4	2	1	13	Dumitru Petre	1	149	82	
VD4	2	1	14	Danoiu Teodor	3	216	119	
VD4	2	1	15	Oglindoiu Florin	2	164	90	
VD4	2	1	16	Bala Ramona	2	183	101	
VD4	1	2	17	Ciochia Marin	2	203	112	
VD4	1	2	18	Negru Florentina	2	203	112	
VD4	1	2	19	Popescu Sarmiza	3	292	161	
VD4	1	2	20	Vidoe Aurelia	1	149	82	
VD4	2	2	21	Vasilescu Ionela	1	149	82	
VD4	2	2	22	Bosoanca Lucian	3	292	161	
VD4	2	2	23	Nitu Costinel	2	203	112	
VD4	2	2	24	Ghiorma Victoras	2	203	112	
VD4	1	3	25	Zegoicea Ana	2	203	112	
VD4	1	3	26	Similaru Luminita	2	203	112	
VD4	1	3	27	Calota Emilian	3	292	161	
VD4	1	3	28	Vizitiu Andreea	1	87	48	

VD4	2	3	29	Bobosa Ion	1	149	82	
VD4	2	3	30	Circiu Ramona	3	292	161	
VD4	2	3	31	Rolea Marian	2	203	112	
VD4	2	3	32	Andrei Lorena Diana	2	203	112	
VD4	1	4	33	Gonciulea Cristina	3	0	0	L 448/2006
VD4	1	4	34	Boros Cosmina	1	54,64	30	
VD4	2	4	35	Dinca Marian	1	149	82	
VD4	2	4	36	Trandafir Cristian	3	88	48	
VD5	1	P	1	Sturzu George	2	203	112	
VD5	1	P	2	Nicolici Nicolae	2	203	112	
VD5	1	P	3	Mihailescu Ionica	3	0	0	L 448/2006
VD5	1	P	4	Iancius Chimhilda	1	0	0	L 448/2006
VD5	2	P	5	Tironeac Adela	1	149	82	
VD5	2	P	6	Trandafir Constantin	3	292	161	
VD5	2	P	7	Ghermuta Liviu	2	71	39	
VD5	2	P	8	Naimaier Ionut	2	0	0	L 448/2006
VD5	1	1	9	Bleoanca Cristi	2	183	101	
VD5	1	1	10	Serdan Simona	2	183	101	
VD5	1	1	11	Stroe Genica	3	66	36	
VD5	1	1	12	Voican Angi	1	149	82	
VD5	2	1	13	Baloi Ileana	1	106	58	
VD5	2	1	14	Stanciu Florin	3	105,8	58	
VD5	2	1	15	Florescu Ciprian	2	203	112	
VD5	2	1	16	Marina Petronela	2	203	112	
VD5	1	2	17	Seceta Adelin	2	183	101	
VD5	1	2	18	Gaspar Cristina	2	0	0	
VD5	1	2	19	Gaman Constantin	3	105,8	58	
VD5	1	2	20	Bornea Viorel	1	67	37	
VD5	2	2	21	Craete Viorel	1	149	82	
VD5	2	2	22	Balaure Cristina	3	292	161	
VD5	2	2	23	Tamis Elisabeta	2	203	112	
VD5	2	2	24	Enache Marinela	2	68	37	
VD5	1	3	25	Forlafu Marian	2	203	112	
VD5	1	3	26	Stanciu Stefan	2	203	112	
VD5	1	3	27	Hondorocu Claudiu	3	292	161	
VD5	1	3	28	Caldarin Aurel	1	149	82	
VD5	2	3	29	Robu Valentina	1	54,64	30	
VD5	2	3	30	Daia Marioara	3	292	161	
VD5	2	3	31	Avramoiu Livia	2	75	41	
VD5	2	3	32	Stancioiu Ilenuta	2	203	112	
VD5	1	4	33	Borontis Liviu	3	292	161	
VD5	1	4	34	Andrei Aura Nicoleta	1	54,64	30	
VD5	2	4	35	Dicu Cosmin	1	54,64	30	

VD5	2	4	36	Puiu Petre	3	292	161	
VD6	1	P	1	Sandulescu Florin	2	84	46	
VD6	1	P	2	Ciobanu Georgeta	2	203	112	
VD6	1	P	3	Geana Teodor	3	0	0	L 448/2006
VD6	1	P	4	Bivolaru Volintiru Ovidiu	1	84	46	
VD6	2	P	5	Titiriga Alexandra	1	125	69	
VD6	2	P	6	Dumitrovici Marian	3	292	161	
VD6	2	P	7	Bandolescu Elena	2	80	44	
VD6	2	P	8	Ciochina Alina	2	170	94	
VD6	1	1	9	Ionescu Lavinia	2	183	101	
VD6	1	1	10	Stanciulescu Cristian	2	203	112	
VD6	1	1	11	Despa Marian	3	292	161	
VD6	1	1	12	Ciuca Cosmina	1	125	69	
VD6	2	1	13	Tufis Ana Maria	1	54,64	30	
VD6	2	1	14	Ciorascu Corina	3	78	43	
VD6	2	1	15	Iacovici Mihaela	2	203	112	
VD6	2	1	16	Popa Claudiu	2	203	112	
VD6	1	2	17	Trancota Otilia	2	153	84	
VD6	1	2	18	Caprioru Camelia	2	203	112	
VD6	1	2	19	Dutoni Sabin	3	292	161	
VD6	1	2	20	Cimpeanu Georgiana	1	135	74	
VD6	2	2	21	Enescu Chirila	1	101	56	
VD6	2	2	22	Bobocica Claudia	3	243	134	
VD6	2	2	23	Dragoi Monica	2	183	101	
VD6	2	2	24	Isfan Gabriel	2	0	0	
VD6	1	3	25	Brindusoiu Claudiu	2	203	112	
VD6	1	3	26	Mladin Daniela	2	203	112	
VD6	1	3	27	Stanciulescu Catalin	3	0	0	
VD6	1	3	28	Anghel Laurentiu	1	0	0	
VD6	2	3	29	Cirpaci Viorica	1	149	82	
VD6	2	3	30	Peia Paula	3	292	161	
VD6	2	3	31	Radovici Gabriel	2	92	51	
VD6	2	3	32	Dinut Adrian	2	203	112	
VD6	1	4	33	Badea Valeria	3	105,8	58	
VD6	1	4	34	Ene Madalin	1	98	54	
VD6	2	4	35	Crina Ion	1	54,64	30	
VD6	2	4	36	Tiganele Constantin	3	97	53	
VD7	1	P	1	Topala Vasile	2	66	36	
VD7	1	P	2	Ghita Costinel	2	203	112	
VD7	1	P	3	Gheorghe Marius	3	0	0	L 448/2006
VD7	1	P	4		1		0	
VD7	2	P	5	Guran Ionut	1	149	82	
VD7	2	P	6	Sutru Daniel	3	0	0	

VD7	2	P	7	Argint Florin	2	203	112
VD7	2	P	8	Popescu Liviu	2	203	112
VD7	1	1	9	Conta Ana	2	183	101
VD7	1	1	10	Viziru Mihai	2	203	112
VD7	1	1	11	Paun Olimpia	3	53	29
VD7	1	1	12	Danescu Valentin	1	149	82
VD7	2	1	13	Pacala Mioara	1	149	82
VD7	2	1	14	Firu Maria	3	105,8	58
VD7	2	1	15	Draghia Ionut	2	183	101
VD7	2	1	16	Rogobete Ramona	2	104	57
VD7	1	2	17	Sava Alexandru	2	170	94
VD7	1	2	18	Graure Costinel	2	203	112
VD7	1	P	19	Dobre Rodica	3	292	161
VD7	1	2	20				
VD7	2	2	21	Butan Violeta	1	49	27
VD7	2	2	22	Babas Iulian	3	292	161
VD7	2	2	23	Gherghescu Oana	2	0	0
VD7	2	2	24	Pescaru Ion	2	203	112
VD7	1	3	25	Sinca Gabriela	2	203	112
VD7	1	3	26	Iliuta Nicoleta	2	76,3	42
VD7	1	3	27	Zaharia Petrisor	3	292	161
VD7	1	3	28	Musat Stefan	1	149	82
VD7	2	3	29	Rachitan Iuliana	1	113	62
VD7	2	3	30	Armeanu Elisabeta	3	292	161
VD7	2	3	31	Radulescu Gabriela	2	203	112
VD7	2	3	32	Savescu Marinela	2	203	112
VD7	1	4	33	Roman Anisoara	3	292	161
VD7	1	4	34				
VD7	2	4	35	Dop Cristi	1	149	82
VD7	2	4	36	Campeanu Petria	3	292	161
IN2C	1	1	1	Tiganele Cristian	1	55,43	30
IN2C	1	1	2	Bostina Mihaela	1	142	78
IN2C	1	1	3	Semen Luigi Marian	2	185	102
IN2C	1	1	4	Minciuna Daria	1	145	80
IN2C	1	1	5	Sirboiu Dragos	1	148	81
IN2C	1	2	6	Mufurel Augustin	1	148	81
IN2C	1	2	7	Muresan Gina	1	118	65
IN2C	1	2	8	Despan Marinela	2	0	0
IN2C	1	2	9	Izichil Claudia	1	145	80
IN2C	1	2	10	Vrabete Valentin	1	148	81
IN2C	1	3	11	Suitariu Alice	1	55,43	30
IN2C	1	3	12	Baicus Doru	1	128	70
IN2C	1	3	13	Boiasu Ion	2	83	46

IN2C	1	3	14	Stinga Corina	1	145	80
IN2C	1	3	15	Lungu Eugenia	1	0	0
IN2C	1	4	16	Hornoiu Neli	1	83	46
IN2C	1	4	17	Mihart Doru	1	142	78
IN2C	1	4	18	Popescu Jean	2	91	50
IN2C	1	4	19	Schufehauer Carla	1	145	80
IN2C	1	4	20	Aldea Emilia	1	148	81
IN2C	1	5	21		1	142	78
IN2C	1	5	22	Ciolca Catalin Ionut	1	118	65
IN2C	1	5	23	Bornea Mirela	2	0	0
IN2C	1	5	24	Brumeanu Gilda Loredana	1	54,23	30
IN2C	1	5	25	Badan Iulica	1	148	81
IN2C	1	6	26	Raboiu Mihaela	1	133	73
IN2C	1	6	27	Liciu Constanta	1	142	78
IN2C	1	6	28	Raveanu Traian	2	167	92
IN2C	1	6	29		1		0
IN2C	1	6	30	Nitu Eufrosina	1	133	73

43392 23866

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
COVRIG CRISTINEL**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MIRELA PĂSAT**