



Județul Mehedinți
Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin
Str. Mareșal Averescu, nr. 2
Tel: +40 (252) 31.43.79
Fax: +40 (252) 31.63.17
E-mail: primaria@primariadrobeta.ro
Web: www.primariadrobeta.ro

HOTĂRÂRE NR. 68

privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 de ani asupra imobilului teren în suprafață de 297 m², situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Daliei (Serpentina Roșiori), nr. 1-3, parcela 78, identificat cu NC 51645 și CF nr. 51645, în favoarea d-nei Opreșcu Ana – Daniela

Consiliul Local al Municipiului Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți;

Având în vedere:

- referatul Direcției Patrimoniu înregistrat sub nr. 2241 / 15.03.2018 privind propunerea de constituire fără licitație publică a unui drept de suprafață în favoarea d-nei Opreșcu Ana – Daniela, asupra unui imobil teren în suprafață de 297 m², situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Daliei (Serpentina Roșiori), nr. 1-3, parcela 78, județul Mehedinți;
- nota de fundamentare nr. 2242 / 15.03.2018;
- dispozițiile art. 693 – 702 din Codul Civil;
- dispozițiile art. 2, alin. 1, lit. (b), coroborat cu dispozițiile art. 4, alin. 2 din Regulamentul privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra unor terenuri din domeniul privat al municipiului Drobeta Turnu Severin, aprobat prin H.C.L. nr. 313 / 30 octombrie 2017;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. 2 lit. c, alin. 5 lit. b și art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și modificată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros, fără licitație publică, pentru o perioadă de 49 de ani, cu privire la imobilul teren în suprafață de 297 m² situat în mun. Drobeta Turnu Severin, str. Daliei (Serpentina Roșiori), nr. 1-3, parcela 78, județul Mehedinți, identificat cu NC 51645 și CF 51645, în favoarea d-nei Opreșcu Ana – Daniela.

Art. 2. – Se aprobă Raportul de evaluare nr. 38T din 9 martie 2018, întocmit de către reprezentantul ANEVAR, ing. Octavian Bordei, din care reiese că valoarea de piață a imobilului teren, solicitat, este de 51.850 lei sau 11.130 Euro, pentru 49 de ani, plătită în 25 de ani, adică 2.047 lei/an (445 Euro/an), respectiv 172 lei/lună (37,1 Euro/lună), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Contravaloarea serviciilor de evaluare, în suma de 600 de lei, urmează a fi recuperate de la suprafațarii, anterior semnării contractului de suprafață.

Art. 4. – Neîncheierea contractului de constituire a dreptului de suprafață în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei, din culpa suprafațiarului, atrage revocarea hotărârii.

Art. 5. – Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri revine Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

Art. 6. – Prezenta hotărâre se transmite Instituției Prefectului – Județul Mehedinți, Primarului municipiului Drobeta Turnu Severin și se comunică Direcției Economice și Direcției Patrimoniu din aparatul de specialitate al primarului.

Adoptată azi 29.03.2018, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROȘCA EMANOIL RĂZVAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
MIRELA ONUȚA PĂSAT**